

Název stavby:

DEMOLICE OBJEKTU „Z“ – SKLENÍK – v areálu FN BRNO,
pracoviště Dětská nemocnice

Část dokumentace:

B _ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Investor:

FN Brno
Jihlavská 20, 625 00 Brno

Místo:

Pracoviště Dětská nemocnice
Černopolní 9, 613 00 Brno

Stupeň dokumentace:

Dokumentace pro odstranění stavby

Zodp. projektant:

Ing. Eva Papoušková

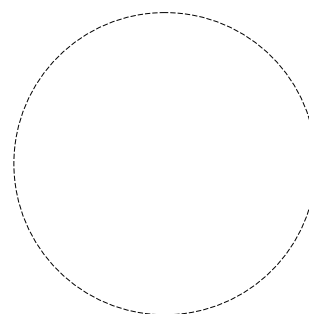
Vypracovala:

Ing. arch. Hana Weigner Kukletová

Datum:

02/2025

Paré:



B.1 Celkový popis území a staveb

a) druh a účel užívání odstraňované stavby, charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, včetně charakteristiky zastavěného stavebního pozemku

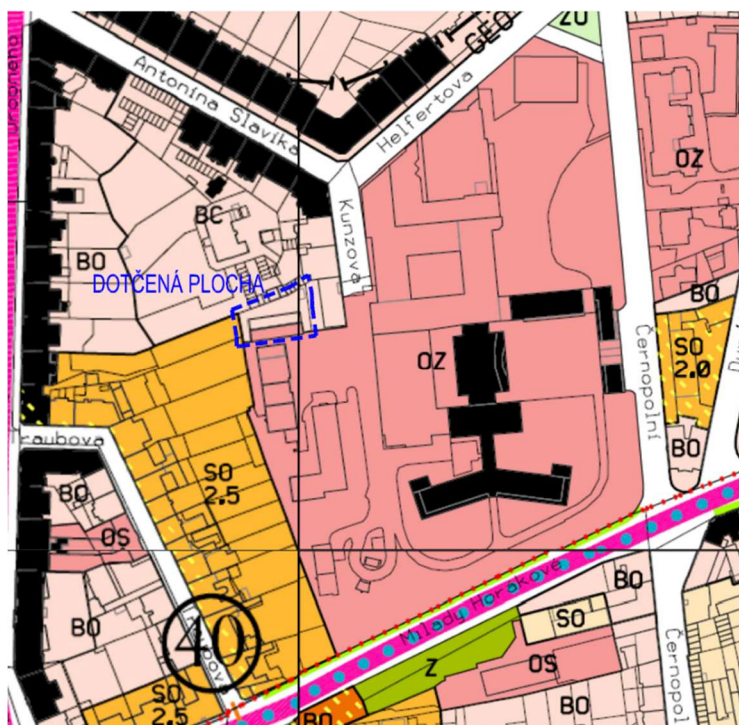
Všechny objekty vyjmenované v části A – kapitola A3 a navržené k odstranění se nacházejí v plošně stabilizovaném areálu FN Brno, pracoviště Dětská nemocnice.

Areál se nachází v městské části Černá Pole, v širším centru města Brna.

Komunikační přístup pro vozidla stavby je do předmětného území zajištěn veřejně přístupnou komunikací (pozemek p.č. 3277/1, k.ú. Černá Pole), ulice Kunzova, kde je umístěná vjezdová brána do areálu FN.

V bezprostředním okolí dotčených parcel v areálu nemocnice se nachází obytná zástavba bytových domů, rodinných domů se zahradami a jednotlivé garáže a parkovací plochy.

Areál Dětské nemocnice je po svém obvodu oplocen.



Výstřižek z ÚP s vyznačením dotčené plochy

K odstranění je určena stavba skleníku, spojená s technickými provozy dílen a pracoviště nádvorní čety, stavba je podsklepená. Budova skleníku je vlastním samostatným oplocením oddělena od zbytku areálu nemocnice, je tak vytvořen malý samostatný uzavřený areál, jehož součástí jsou kromě skleníku i drobné pomocné stavby a dlážděný dvůr. K odstranění je určeno i stávající oplocení a vjezdová brána. Navazující investicí pak bude úprava uvolněného prostoru dlážděním.

Skleník je v současné době využíván jako skladový prostor, ke svému původnímu účelu již neslouží. Ostatní prostory jsou využívány podle svého původního účelu – dílny, skladové prostory a zázemí zahradníka a zaměstnanců nádvorní čety. Pro tento provoz budou před započátkem demoličních prací zajištěny odpovídající náhradní prostory v rámci budov v areálu nemocnice.

Budova skleníku a dílen je napojena na zdroj elektrické energie, pitné vody, horkovod, jednotnou kanalizaci a telefon. V napojovacích bodech bude skleník odpojen od těchto zdrojů, přívody budou zaslepeny. Připojovací potrubí a kabeláž, vedoucí od nápojních bodů ke skleníku, budou odstraněny v rozsahu patrném ze schématu organizace staveniště.

b) stávající parametry odstraňované stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek

Skleník a dílny, objekt 2.2.2.4.SO 01	
- Zastavěná plocha	364,2 m ²
- Obestavěný prostor	1606,68 m ³
Doplňkové stavby, objekty 2.2.2.4.SO 02 a 2.2.2.4.SO 03	
- Zastavěná plocha	45,09 m ²
- Obestavěný prostor	105,48 m ³
Zpevněná plocha – dlažba	292,7 m ²
Zpevněná plocha – štěrk	27,1 m ²
Zatrávněná plocha	40 m ²

c) stručný popis stavebních objektů, inženýrských objektů a jejich konstrukcí a technických nebo technologických zařízení

2.2.2.4.SO 01 - Objekt skleníku, dílen a oplocení

Jedná se o kombinaci ocelové montované konstrukce se skleněnými výplněmi a zděné stavby. Půdorysně jde o obdélník o přibližných rozměrech 12 x 29 m, který je podélně rozdělen na dvě poloviny.

Polovina orientovaná do areálu je řešena jako ocelová nosná konstrukce s vloženými prosklenými díly. OK je do úrovně parapetu kryta cihelnou obezdívkou. Tvar zastřešení je sedlový, výška hřebene cca 4,75 m nad přilehlý terén.

Druhá polovina, orientovaná do vnitřního dvora, slouží jako technické a skladové zázemí skleníku. Jedná se o cihelnou zděnou konstrukci, se zastřešením pultovou střechou pravděpodobně v kombinaci I-profilů s deskami Hurdis (nebylo zjištěno). Tato část je podsklepená, suterén má rozměr cca 5,8 x 15 m, je čistě technologický, je zde umístěn rozdělovač horkovodu, pod stropem jsou vedeny vodovod a splašková kanalizace. Obvodová konstrukce suterénu je cihelná, zastropení železobetonovým stropem s průvlaky. Suterén má samostatný vstup ze dvora, je přístupný venkovním betonovým schodištěm.

Veškeré cihelné zdivo je zaomítáno, vnitřní i vnější omítky jsou místy v pokročilém stavu degradace, nejpatrněji v suterénu.

2.2.2.4.SO 02 2x Garáž – betonový prefabrikát

Jedná se o jednoduchý betonový prefabrikát o půdorysných rozměrech cca 3,3 x 5,5 m, v počtu 2 ks. Výrobek je v čelní stěně opatřen otvorem s vraty. Na střešním líci je vrstva asfaltové lepenky.

2.2.2.4.SO 03 Přístavky ve dvoře

Jedná se o jednoduché přístěnky, dřevěný o půdorysném rozměru cca 2,6 x 6,9 m, ocelový rámový o půdorysném rozměru 1,5 x 6 m. Oba mají pultové zastřešení z vlnitého sklolaminátu.

d) stávající ochranná a bezpečnostní pásma a ochrana území a odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, p. č. 3207/5, k. ú. Černá Pole.



Výstřižek z ÚP – výkres ochranných režimů, černě vyznačena nemovitá kulturní památka



P. č. 3207/5 – ochranné pásmo nemovité kulturní památky

e) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou, jejich výčet a umístění, včetně popisu dotčenosti jejich funkce a provozuschopnosti

Práce na odstranění stavby, ani odstranění stavby samotné, nebude mít žádný dopad na systém civilní ochrany obyvatelstva. Práce budou probíhat na samostatně ohrazené ploše, likvidovaný materiál bude průběžně odvážen.

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém, poddolovaném, ani jinak ohroženém území.

g) výsledky stavebního průzkumu, včetně vyhodnocení přítomnosti azbestu a jiných nebezpečných látek ve stavbě

Byla provedena obhlídka místa a geodetické zaměření objektu. Materiálově se jedná o kombinaci zdiva cihelného, železobetonové konstrukce, ocelové konstrukce a zasklení, ocelová konstrukce s keramickou výplní a betonovou záhlívkou. Jako krytina je patrné použití pásů z asfaltové lepenky (povrch pultové střechy dílen a prefabrikované garáže), vlnitý sklolaminát u přístavků a stříšky nad schody do suterénu. Jako hydroizolace se předpokládá použití pásů z asfaltové lepenky. Výplně otvorů jsou v kombinaci materiálů dřevo-sklo, dřevo, plech. Konstrukce zděné jsou opatřené omítkou, místy keramickým obkladem (dle určení místností), povrchy pochůzí jsou opatřeny keramickou dlažbou, teracovou dlažbou, či jsou pouze betonové (dle určení místností). Místnosti jsou podle potřeby doplněny keramickými zařizovacími předměty, otopnými tělesy a zdroji umělého osvětlení (žárovky, zářivky). V suterénu stavby je umístěn rozdělovač horkovodu, pod stropem jsou vedeny vodovod a splašková kanalizace. Na obvodové stěně 1NP jsou umístěny rozvodnicové el. skříně (2 ks), ty budou dočasně odpojeny a přemístěny na nové pozice (součást navazující projektové dokumentace, samostatné stavební povolení).



Horkovod – rozdělovač – 1PP skleníku



Rozvodnicové skříně – 1NP skleníku

Přítomnost azbestu, ani jiných nebezpečných látek, nebyla při obhlídce stavby zaznamenána.
Původní projektová dokumentace není k dispozici.

h) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, včetně dopadů na přístupnost, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Veškeré bourané objekty jsou samostatně stojící, konstrukčně nespojené s jakoukoliv stavbou, která by se nebourala. Jejich odstranění tedy nebude mít z konstrukčního hlediska vliv na okolní stavby. Požární bezpečnost okolních staveb a pozemků s ohledem na dostatečné odstupy staveb určených k odstranění nebude nijak dotčena.

Obecně lze s ohledem na charakter prací předpokládat vlivy na ovzduší, způsobené manipulací se strženou stavební sutí a manipulací se zeminou a odpady, dále pak určité vlivy hluchosti, způsobené jak stavební technikou, tak i samotnými pracemi spojenými s demontáží budov a manipulací s odpady.

Dalším aspektem bude následně i přesun hmot, v rámci dopravy.

S ohledem na výše vyjmenované vlivy bude nezbytné připravit organizační opatření eliminující možné negativní účinky na okolí. Jedná se zejména o stanovení pracovní doby, kdy je pověřeným správcem areálu FN Brno vyžadován limit provádění prací v denní době od 8 do 18 hodin, dále řádné zajištění manipulace se stavebními odpady, s přípravou skrápění pro omezení prašnosti apod.

Samostatně pak bude nutné řešit logistiku přepravy zajištěných odpadů a materiálů.

Odstranění stavby nebude mít s ohledem na umístění a konfiguraci terénu žádný vliv na odtokové poměry v území. Konfigurace terénu, charakter ploch bude umožňovat přirozené zasakování srážkových vod.

i) **zhodnocení kontaminace prostoru staveb látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu**

Vzhledem k původnímu určení odstraňované stavby a k jejímu současnému způsobu využití se nepředpokládá kontaminace prostoru látkami škodlivými pro životní prostředí, ani takové znečištění nebylo na místě zjištěno.

j) **požadavky na kácení dřevin**

Proces odstranění stavby nevznáší požadavky na asanace ani kácení stromů.

k) **seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací**

Bourací práce se budou provádět pouze na dotčených parcelách:
(stav podle katastru nemovitostí k 1.11. 2024)

Dotčené parcely, k.ú. Černá Pole (610771)

parc. č. 3194/1

výměra:	447 m ²	číslo LV:	4541
druh pozemku:	ostatní plocha		
způsob využití:	manipulační plocha		
vlastnické právo:	Česká republika		
příslušnost hospodařit s majetkem státu:	Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno		
způsob ochrany nemovitosti:	ochranné pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.		

parc. č. 3194/2

výměra:	171 m ²	číslo LV:	4541
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří		
vlastnické právo:	Česká republika		
příslušnost hospodařit s majetkem státu:	Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno		
způsob ochrany nemovitosti:	ochranné pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.		

parc. č. 3208/3

výměra:	184 m ²	číslo LV:	4541
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří		
vlastnické právo:	Česká republika		
příslušnost hospodařit s majetkem státu:	Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno		
způsob ochrany nemovitosti:	ochranné pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.		

Pro zabezpečení bezkolizního průjezdu vozidly stavby bude vyčleněna část pozemku v ploše cca 114 m² (plocha v současné době sloužící pro parkování osobních automobilů, patrně ze schématu organizace staveníště):

parc. č. 3207/5

výměra: 7839 m² číslo LV: 4541

druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití: ostatní komunikace

vlastnické právo: Česká republika

příslušnost hospodařit s majetkem státu: Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 340/20, 625 00 Brno

způsob ochrany nemovitosti: ochranné pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.

l) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou přiloženy v samostatné části dokumentace.

m) základní předpoklady pro odstranění stavby – stanovení posloupnosti jednotlivých etap, časové údaje o průběhu prací, předpokládaný způsob odstranění staveb, věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice, odhad využitelných materiálů

Odstranění budovy skleníku a přístavků bude realizováno oprávněnou osobou.

Odstranění stavby bude prováděno ručně v kombinaci s využitím strojní technologie, nebudou použity výbušniny.

S ohledem na velký výskyt kovových prvků, kovových konstrukcí a tabulového skla je předpokládáno, že bourací práce budou mít spíše charakter demontáže.

Nadzemní část skleníku bude odstraněna, sklepní prostor bude zachován, jeho hluchý prostor bude zasypán vhodným (dobře hutitelným) materiálem dle statického požadavku (viz D-200 – Statické posouzení).

Pro zasypání sklepa je možné variantně použít i nekontaminovaný betonový, případně cihelný recyklát, získaný podrcením bouraných konstrukcí – v případě, že bude vybraná firma disponovat drtičem stavebního odpadu. V takovém případě bude rozebraná stavební suť odvážena k podrcení mimo areál FN, při drcení se musí postupovat dle schváleného provozního řádu drtícího zařízení.

Doplňkové stavby – přístavky a garáž – budou odstraněny.

Stávající žulová dlažba na volných plochách dvora bude odstraněna, nepoškozené žulové kostky budou uloženy pro jejich další využití.

Navrhovaný postup prací – Skleník a dílny (2.2.2.4.SO01)

- odpojení objektu od technické infrastruktury
- kompletní vyklizení a demontáže vnitřního vybavení a všech technologických prvků, včetně demontáže a odpojení venkovních trubních rozvodů,
- postupná demontáž skleníku dle postupu stanoveného ve statické části a zobrazeného ve výkresové části, výkresy D.106 a D.107
- bourání dílen postupně shora dolů
- před zbouráním žb stropu nad 1PP – provizorní rozepření stěn v 1PP, se zachováním průvlaků
- odbourání stropu
- postupné zasypávání prostoru sklepa – vždy po vrstvách max 250 mm, hutněno dle požadavku statické části
- po zasypání minimálně ½ sklepa – odstranění rozpěr a průvlaků, odbourání svislých stěn 1PP do hloubky cca 500 – 750 mm od požadované výsledné nivelety upraveného terénu (dlažba, souvrství pro pojezdovou dlažbu do 3,5t)

Garáže (2.2.2.4.SO02)

- zajištění boční stability stěn, následné odstranění stropu garáže
- rozřezání betonových stěn na menší kusy

Přístavky (2.2.2.4.S003)

- postupná demontáž nesené konstrukce a teprve potom konstrukce nesoucí (nejdříve krytina a vazníčky, následně průvlaky a sloupky).

n) **seznam výsledků zeměměřičských činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřičských činností vzniknout při odstranění stavby**

Bylo provedeno zaměření objektu zeměměřičskou kancelář, je přiloženo jako součást této dokumentace.

B.2 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky, způsob odpojení

Budova skleníku a dílen je napojena na zdroj elektrické energie z energocentra v sousední budově M, podzemní vedení. Hlavní napojení je vedeno z rozvodny RH2-1B, dále je stavba skleníku napojena na záložní rozvaděč RH1-13. Z obou míst bude stavba odpojována. Kabely budou ve spolupráci s pověřenými pracovníky správce sítí v potřebné délce zlikvidovány (vzejde z vzájemné dohody a posouzení situace na místě).

Na budovu M je skleník napojen také vzdušným vedením telefonu, bude rozpojeno, kabel zlikvidován.

Pitná voda je vedena z páteřního rozvodu v komunikaci do vodoměrné šachty, ze šachty dále ke skleníku. Pozice šachty je patrná ze schématu organizace staveniště. Hlavní uzávěr vody pro skleník je na páteřním rozvodu v komunikaci.

Kanalizace je jednotná. Řad, vedený podél vnější stěny skleníku, je společný pro budovu M, budou proto odpojeny a dočasně zaslepeny jen ramena směřující z šachet ke skleníku. Zbývající potrubí nesmí být demolicí poškozeno. Pozice šachet je patrná ze schématu organizace staveniště. Na stávající šachty bude následně napojen odvod dešťových vod z dlážděné plochy, která bude podle navazujícího stavebního povolení umístěná v uvolněném prostoru.

Vytápění budovy je zajištěno horkovodem, který je veden z budovy F. Potrubí (1x přívod, 1x vratka) je vedeno vodoměrnou šachtou společně s vodovodním potrubím.

Veškeré práce při odpojování bouraných staveb musí být prováděny ve spolupráci s pověřenými pracovníky správce sítí a pověřeným správcem areálu FN Brno, pracoviště Dětská nemocnice.

B.3 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

Terénní úpravy po odstranění stavby, vegetační prvky a biotechnická opatření

Hluchý prostor sklepa se zasype vhodným materiálem a zhutní. Vhodný materiál je takový, který je dobře zhutnitelný, tj. převážně hrubozrnné zeminy, ideálně štěrkovité s frakcí 0-63. Naprosto nevhodné jsou pak jemnozrnné jílovité zeminy, které jsou v podstatě nezhutnitelné. Jemnozrnné zeminy lze použít do spodních poloh pouze, pokud by se stabilizovaly např. vápenným nebo cementovým pojivem (dle povahy zeminy). Je možné variantně použít i nekontaminovaný betonový, případně cihelný recyklát, získaný podrcením bouraných konstrukcí – v případě, že bude vybraná firma disponovat drtičem stavebního odpadu. V takovém případě bude rozebraná stavební suť odvážena k podrcení mimo areál FN, při drcení se musí postupovat dle schváleného provozního řádu drtícího zařízení. Sklep je možné zasypávat drtí o frakci 0-63, pro poslední svrchní vrstvu může být použito frakce 16-32, tl. vrstvy cca 300 mm. Maximální objem prostoru pro zasypání je 170 m³, množství orientačně 306 t, počítáno při použití štěrku o objemové hmotnosti 1800 kg/m³.

Uvolněná plocha bude upravena na niveletu navazující vnitroareálové komunikace, bude zadlážděna a využívána následně jako manipulační a odstavná plocha. Řešení této plochy je obsahem samostatné navazující dokumentace pro stavební povolení. Ostatní areálová dlažba, která bude v průběhu bouracích prací poškozena, bude předlážděna.

Předpokládá se návaznost prací odstranění stavby a sejmutí stávajících povrchů v dotčené ploše plynule na pokládku nové dlažby dle samostatného stavebního povolení. V případě, že by dlážděný povrch nebylo možné realizovat ihned po odstranění stavby skleníku, bude vrstva, kterou je nutno odstranit pro vytvoření správného nového souvrství, ponechána na místě, odstraněna bude až v návaznosti na realizaci dláždění. V takovém případě bude plocha zaplácena a

řádně označena proti vstupu nepovolaných osob, bez nutnosti budovat obchozí trasy – přes plochu neprobíhají žádné stávající komunikační trasy, jedná se o správné zázemí areálu FN Brno.

B.4 Zásady organizace bouracích prací

a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Nápojný bod vody a elektrické energie bude stanoven pověřeným správcem areálu FN Brno, pracoviště Dětská nemocnice. Předpokladem je napojení ze stávající budovy M. Podmínky napojení a odběru projedná dodavatel stavby s pověřeným správcem.

Odpadní vody vzniklé stavebním procesem nesmí být vylévány do vnitřní kanalizace v areálu. Bude vyvážena způsobem navrženým dodavatelskou firmou.

Plán organizace bouracích prací (POV), vyjadřující způsob a postup přípravy a provádění prací a zařízení staveniště, bude vypracován zhotovitelem prací. Bude obsahovat podrobnosti o ploše, kde budou práce probíhat, o hranicích staveniště, o plochách pro dočasné skládky materiálů a odpadů, o přípravě prací a informace o zázemí staveniště (kancelář, odpočinkový prostor, šatna, toalety, místnosti první pomoci apod). Schéma organizace staveniště, obsažené v této dokumentaci, slouží pro představu o limitech staveniště a možnostech průjezdu vozidel stavby v rámci areálu FN Brno, pracoviště Dětská nemocnice.

b) **odvodnění staveniště**

Nevznikají žádné zvláštní požadavky na odvodnění staveniště.

c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště je přístupné z místní komunikace z ulice Kunzovy, vjezdovou bránou areálu FN Brno. Je nepřípustné používat pro vjezd vozidel stavby průjezd z ulice Černopolní. V ploše vnitroareálové komunikace bude vyčleněna plocha pro průjezd automobilů, část stávajících odstavných míst bude dočasně zrušeno (je patrné ze schématu organizace staveniště).

V průběhu stavebních prací bude dbáno toho, aby nebyla komunikace znečištěna či poškozena stavebním provozem. Stavba si nevyžádá zbudování provizorních příjezdových komunikací.

d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně ochrany okolí staveniště**

Po dobu výstavby dojde k mírnému přechodnému zhoršení životního prostředí v nejbližším okolí stavby, zejména zvýšením prašnosti a hladiny hluku v důsledku provozu lehkého ručního nářadí a z provozu dopravních prostředků. Pracovní doba je stanovena pověřeným správcem areálu FN Brno, je vyžadován limit provádění prací v denní době od 8 do 18 hodin. Vlastní proces odstranění stavby nevyvolává žádné nároky na výstavbu nové dopravní nebo jiné infrastruktury mimo hranice pozemku a areálu.

Pro zasypání hluchého prostoru sklepa je možné variantně použít i nekontaminovaný betonový, případně cihelný recyklát, získaný podrcením bouraných konstrukcí – v případě, že bude vybraná firma disponovat drtičem stavebního odpadu. V takovém případě bude rozebraná stavební suť odvážena k podrcení mimo areál FN, při drcení se musí postupovat dle schváleného provozního řádu drtícího zařízení.

Předpokládané maximální množství vybouraného materiálu, který by bylo možné pro zásyp použít:

- betonové konstrukce – cca 200 t z celkového množství 390 t (předpoklad – objemová hm. 2300 kg/m³), tzn. objem cca 85 m³.

- směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keramických výrobků – cca 153 t z celkového množství 975t (předpoklad – objemová hmotnost 1800 kg/m³), tzn. objem cca 85 m³.

Maximální objem prostoru pro zasypání je 170 m³.

Vhodná frakce pro drcení – 0-63, poslední svrchní vrstva 16-32 (tl. vrstvy cca 300 mm)

Likvidace odpadních látek:

Odpadní materiály z bouracích prací budou tříděny dle příslušné kategorizace odpadů dle zákona o odpadech č.451/2020 Sb.

Řešení zneškodnění odpadů vzniklých při provozu:

Komunální odpad bude shromažďován v kontejnerech, umístěných v ploše vymezené pro staveniště, a průběžně odvážen na příslušné certifikované skládky.

e) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště:

Staveniště se bude nacházet na parcelách č. 3194/1, 3194/2 a 3208/3, vše k. ú. Černá Pole. Na parcele 3207/5 bude proveden dočasný zábor části parkovacích míst a plochy komunikace pro zřízení zázemí staveniště (umístění stavebních buněk) a bezkolizní průjezd vozidel stavby.

f) požadavky na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Nejsou požadovány.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou na staveništi tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, soustřeďovány odděleně např. do přistavených kontejnerů a průběžně odváženy do příslušných zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu. Využitelné druhy odpadů budou předány do zařízení určených k využití odpadů (recyklace, energetické využití), případně ke sběru odpadu, nevyužitelné druhy odpadů pak předány do zařízení určených k odstraňování odpadů (skládka odpadů příslušné skupiny).

Při předběžném průzkumu stavby nebyla zjištěna přítomnost azbestu.

V rámci předcházení vzniku odpadů je možné přímo na místě bouracích prací část vybouraných nekontaminovaných betonových a cihelných konstrukcí zpracovat drcením a využít k zasypání hluchého prostoru sklepa. V takovém případě bude rozebraná stavební suť odvážena k podrcení mimo areál FN, při drcení se musí postupovat dle schváleného provozního řádu drtícího zařízení. Případný přebytek podrceného materiálu bude jako odpad předán do příslušného zařízení určeného pro nakládání s příslušným druhem a kategorií odpadu.

Část stávající dlažby z volné plochy dvora bude odňata a opětovně použita ke svému původnímu účelu – v množství podle zjištěné kvality dlažby po jejím odkrytí.

V případě vzniku jiného nepředpokládaného materiálu s ním bude nakládáno dle platných právních předpisů.

Základní legislativa České republiky

Zákony

- 541/2020 Sb., o odpadech.
- 542/2020 Sb. o výrobcích s ukončenou životností
- 477/2001 Sb. o obalech

Vyhlášky

- 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)
- 445/2022 Vyhláška, kterou se mění vyhláška 273/2021 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady

Nařízení vlády

352/2014 Sb. o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015–2024

Původce musí dle zákona č. 541/2020 Sb. při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

PŘEDPOKLAD MOŽNÝCH VZNIKLÝCH ODPADŮ

Číslo Odpadů	Název odpadu	Množství (t)	Kategori- zace odpadů	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	390 ¹⁾	O	recyklace/skládka
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	975 ¹⁾	O	recyklace/skládka
17 02 01	Dřevo	25	O	jiné využití (energetické)
17 02 02	Sklo	5	O	recyklace
17 02 03	Plast	0,5	O	recyklace
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,9	O	skládka
17 04 05	Železo a ocel	5	O	recyklace
17 04 07	Směs kovů	0,6	O	recyklace
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	0,5	O	recyklace
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	478	O	recykl./zařízení k zasypávání/skládka
	Žulová dlažba	104 ²⁾	O	opětovné použití

¹⁾ V případě zpracování části vybouraných nekontaminovaných betonových a cihelných konstrukcí v drtícím zařízení na požadovanou frakci a jejich opětovného použití v místě na zásyp sklepa, se o toto množství poníží množství odpadu:

- betonové konstrukce – cca 200 t z celkového množství 390 t (předpoklad – objemová hm. 2300 kg/m³), tzn. objem cca 85 m³.

- směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keramických výrobků – cca 153 t z celkového množství 975 t (předpoklad – objemová hmotnost 1800 kg/m³), tzn. objem cca 85 m³.

Maximální objem prostoru pro zasypání je 170 m³.

Vhodná frakce pro drcení – 0-63, poslední svrchní vrstva 16-32 (tl. vrstvy cca 300 mm)

²⁾ V případě opětovného použití žulových dlažebních kostek na místě se o toto množství poníží množství odpadu (v případě znovupoužití dlažby na místě se nejedná o odpad).

h) ochrana životního prostředí a veřejného zdraví při odstraňování stavby

Aby nedošlo k negativnímu ovlivnění životního prostředí, je třeba provádět bourací práce a veškeré související činnosti s ohledem na jeho ochranu a dbát na minimalizaci poškození a znečištění prostředí. Při vlastní výstavbě je nutno dbát na dodržování platných předpisů a vyhlášek o ochraně životního prostředí. Po dobu výstavby dojde k mírnému přechodnému zhoršení životního prostředí v nejbližším okolí stavby, zejména zvýšením prašnosti a hladiny hluku v důsledku provozu lehkého ručního nářadí a z provozu dopravních prostředků. Ke

hlukovému zhoršení nedojde v době mezi 18:00 až 8:00. V prostoru staveniště se nenachází vzrostlá zeleň a křoviny nad plochu 40 m².

V prostoru staveniště bude věnována pozornost zejména tomu, aby se do okolí nevypouštěla znečištěná voda ze staveniště, rovněž tak látky, které by mohly poškodit podzemní vody, nebo kontaminovat zeminu.

Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění vod závadnými látkami, zejména ropnými. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či jiným únikům závadných látek.

Při zjištění zásahu do životního prostředí nutno pozastavit nebo změnit stávající postupy a provést patřičnou náhradu.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Staveniště bude na viditelném místě poblíž vstupu řádně označeno informační tabulí s potřebnými údaji, zejména: název a druh stavby (demolice); číslo stavebního povolení, datum vydání, název orgánu, který stavební povolení vydal, název a sídlo a adresa investora; jméno a sídlo zhotovitele.

Plán organizace bouracích prací (POV), vyjadřující způsob a postup přípravy a provádění prací a zařízení staveniště, bude vypracován zhotovitelem prací. Bude obsahovat podrobnosti o ploše, kde budou práce probíhat, o hranicích staveniště, o plochách pro dočasné skládky materiálů a odpadů, o přípravě prací a informace o zázemí staveniště (kancelář, odpočinkový prostor, šatna, toalety, místnosti první pomoci apod). Schéma organizace staveniště, obsažené v této dokumentaci, slouží pro představu o limitech staveniště a možnostech průjezdu vozidel stavby v rámci areálu FN Brno, pracoviště Dětská nemocnice.

Odpovědná osoba odpovídající za řádný průběh bouracích prací je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi potřebnými opatřeními a školeními v souladu s právními předpisy a normami; na staveništi je povinností odpovědného pracovníka zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Dále tato odpovědná osoba bude pravidelně vyplňovat stavební deník.

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby na podkladu katastrální mapy

Nejsou požadovány.

k) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Na parcele 3207/5, k. ú. Černá Pole, bude proveden dočasný zábor části parkovacích míst a plochy komunikace pro zřízení zázemí staveniště (umístění stavebních buněk) a bezkolizní průjezd vozidel stavby.

V Mokrém, 02/2025

Vypracovala: Ing. arch. Hana Weigner Kukletová